

COMUNE DI CAMPOGALLIANO
Provincia di Modena

CERTIFICATO DI REGOLAZIONE ESECUZIONE

Oggetto: LAVORI DI "RIPRISTINO VIABILITA' VIA ALBONE"
CUP I77H200002300001 -CIG 8704197298

Impresa: ZANIBONI SRL Via Napoli 14 – 41034 FINALE EMILIA(MO)
P.Iva 1645130368

Contratto: Repertorio n. 4389 del Comune di Campogalliano del 16/06/2021.

RELAZIONE

1- DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

1.1 Progetto originario:

Il progetto esecutivo è stato redatto a cura dal Geom. Giovanni Serpini approvato con deliberazione della G.C. n. 39 del 07/04/2021 per un importo così ripartito:

Quadro Economico		
CAPO A – Somme a base d'appalto		
A.1	Lavori per ripristino viabilità via Albone	
A.1.1	Importo Lavori	€ 67.500,00
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	
A.2.1	Oneri della sicurezza	€ 1.122,95
CAPO B – Somme a disposizione		
B.1	Spese tecniche	
B.1.1	Incentivi tecnici art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 1.080,00
B.1.2	Copertura assicurativa art.24 comma 4	€ 200,00
B.2	Imposte I.V.A. Su Capo A	€ 15.097,00
Totale generale quadro economico		€ 85.000,00

1.2 Generalità dell'appaltatore:

Con Determina Dirigenziale n. 143 del 03/06/2021 si è dato atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione della procedura negoziata per i lavori in oggetto all'Impresa ZANIBONI SRL Via Napoli 14 – 41034 FINALE EMILIA(MO) con in ribasso del 6,12%

1.3 Contratto:

Il contratto è stato stipulato in data 16/06/2021 Rep. n. 4389 per un importo di € 63.369,00 oltre a €. 1.122,95 per oneri di di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per un totale di € 64.491,95 oltre l'IVA ai termini di legge.



1.4 Cauzioni contrattuali:

A garanzia della regolare produzione esecuzione del presente contratto l'Appaltatore ha presentato apposita garanzia definitiva secondo quanto meglio specificato dall'articolo 10 del codice ed art. 28 del CSA rilasciata da AVIVA ITALIA SPA in data 10/06/2021 n. 8001839831-03.

1.5 Perizia suppletiva:

Oltre al progetto principale è stata redatta una perizia di variante e suppletiva che è stata approvata con determina n. 161 del 19/06/2021 con il seguente quadro economico:

NUOVO QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA RIDETERMINATO (al netto del ribasso)		
A	Importo Totale Lavori al lordo	€ 71.549,20
1	Ribasso di gara 6,12%	€ 4.378,81
2	Importo lavori al netto ribasso d'asta	€ 67.170,39
3	Oneri di sicurezza	€ 1.122,95
B	Nuovo Importo Contrattuale	€ 68.293,34
4	Somme a disposizione dell'amministrazione	
5	Spese tecniche (80% del 2%)	€ 1.162,75
6	Assicurazione	€ 150,00
7	Somme a disposizione	€ 369,38
8	I.V.A. Sui lavori 22%	€ 15.024,53
TOTALE PROGETTO		€ 85.000,00

1.6 Atto di sottomissione

Con atto di sottomissione del 14/06/2021 di importo pari a € 3.801,39 ha portato l'importo contrattuale a € 68.293,34 + iva di legge.

2 -ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI

2.1 Direttore dei Lavori:

I lavori sono stati diretti dal Geom. Giovanni Serpini.

2.2 Consegna lavori:

I lavori del contratto principale furono consegnati con verbale redatto in data 17/05/2021.

2.3 Tempo stabilito per l'ultimazione lavori:

L'art. 8 del Capitolato Speciale d'appalto fissava il tempo per l'esecuzione dei lavori in giorni 30(trenta), naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna, e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 16/06/2021.

2.4 Sospensione e ripresa dei lavori:

Non vennero sospesi i lavori.

2.5 Proroghe concesse:

Con l'atto di sottomissione n.1 del 14/06/2021 sono stati concessi gg. 7(sette) di proroga, per cui l'ultimazione dei lavori è fissata al 23/06/2021 compreso.

2.6 Ultimazione dei lavori:

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 22/06/2021 come da verbale.



2.7 Ritardo nell'esecuzione dei lavori:

Non c'è stato ritardo nell'esecuzione dei lavori.

3 – DANNI DI FORZA MAGGIORE:

Durante l'esecuzione dei lavori non vennero comunicati danni di forza maggiore.

4 – LAVORI IN ECONOMIA:

Non sono stati eseguiti lavori in economia.

5 – ANTICIPAZIONI ALL'IMPRESA:

Nessuna anticipazione richiesta.

6 – ANDAMENTO DEI LAVORI:

I lavori si sono svolti in conformità dei patti contrattuali e delle disposizioni date dalla Direzione dei Lavori.

7 – ORDINE DI SERVIZIO:

Durante il corso dei lavori non sono stati effettuati ordini di servizio.

8 – VARIAZIONI APPORTATE:

Le variazioni apportate al contratto principale sono quelle inserite nella perizia di variante e suppletiva .

Certificati di acconto:

Durante il corso dei lavori non furono emessi certificati di acconto.

Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto in data 22/06/2021 ed ammonta a complessive nette Euro 68.293,34 così distinte:

- a) per lavori a misura e a corpo somministrazioni nette Euro 67.170,39;
- b) oneri sicurezza Euro 1.122,95

Restano a credito dell'Impresa Euro 68.293,34 dicansi sessantottomiladuecentonovantre/34.

11 -RISERVE DELL'IMPRESA:

L'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza inserire alcuna riserva.

12 – INFORTUNI NEL CORSO DEI LAVORI:

Durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio.

13 – ASSICURAZIONI DEGLI OPERAI:

L'Impresa appaltatrice ha assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa INAIL sede di Modena matr. 4176225 PAT93165893/65, INPS sede di Modena matr. 5003868312 e CASSA EDILE MODENA Matr. 100320.

14 – ASSICURAZIONI SOCIALI E PREVIDENZIALI:

Come attesta il documento unico di regolarità contributiva D.U.R.C. L'Impresa è in regola con i versamenti INAIL, la Cassa Edile e l'INPS.

15 – CESSIONI DI CREDITO.

Non risultano notificate all'Ufficio richieste di cessioni di credito da parte dell'Impresa.



16 – AVVISI AI CREDITORI

La Sindaca in data 22/06/2021 ha emesso la dichiarazione sostitutiva degli avvisi ai creditori ex art. 218 del D.P.R. 207/2010.

VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto, il sottoscritto Direttore dei Lavori geom. Giovanni Serpini si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità esecutive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Il Direttore dei Lavori, in rappresentanza della stazione appaltante, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.

VALUTAZIONE SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Geom. Giovanni Serpini in qualità di direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta ZANIBONI SRL Via Napoli 14 – 41034 FINALE EMILIA(MO) corrispondono qualitativamente-quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili per quanto è stato possibile riscontrare corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in nette € 68.293,34;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate per i lavori;
- i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- non sono state necessarie occupazioni definitive o temporanee di stabili;
- l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione Lavori durante il corso degli stessi,
- l'Impresa ha firmato la contabilità senza riserva;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL sede di Modena matr. 4176225 PAT93165893/65, INPS sede di Modena matr. 5003868312 e CASSA EDILE MODENA Matr. 100320.

CERTIFICA

che i lavori di “Ripristino Viabilità – Via Albone, CUP I77H200002300001 -CIG 8704197298” sono stati regolarmente eseguiti dall' Impresa ZANIBONI SRL Via Napoli 14 – 41034 FINALE EMILIA(MO) .

LIQUIDA

Il credito liquido dell'Impresa come segue:



A) Importo netto confermato del Conto finale	€	68.293,34
B) Detrazioni o certificati di pagamento	€	0
Restano a credito liquido della ditta	€	68.293,34

che possono essere corrisposte all'Impresa ZANIBONI SRL Via Napoli 14 – 41034 FINALE EMILIA(MO) . a saldo di ogni suo avere per i lavori eseguiti, salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. n. 207/2010.

Campogalliano, li 20/07/2021



IL DIRETTORE DEI LAVORI

Geom. Giovanni Serpini

Ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. N. 207/2010 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Daniela De Angelis



